

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN BÌNH TÂN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số ...635.../TB-CCTHADS

Bình Tân, ngày 21 tháng 01 năm 2022

### THÔNG BÁO

#### Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng
- Ông Bùi Văn Phú, bà Cao Thị Hương Lan

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 661/2018/QĐST-DS ngày 13/8/2018 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2390/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2019 của Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 154/QĐ-CCTHADS ngày 21/8/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá ngày 10/12/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 227/21/ĐGTS-THADS ngày 20/12/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty đấu giá hợp danh VAMC;

Căn cứ văn bản số 322/22/CV/VAMC ngày 18/01/2022 của Công ty đấu giá hợp danh VAMC thông báo không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.

Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà ACM, số 96 Cao Thắng, Phường 4, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Ông Bùi Văn Phú và bà Cao Thị Hương Lan.

Cùng địa chỉ: 127 đường số 1B, khu phố 3, phường Bình Hưng Hòa B, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Đã hết thời hạn theo thông báo số 455/TB-CCTHADS ngày 22/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, người có quyền và nghĩa vụ liên quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- VKSND quận Bình Tân (để kiểm sát);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Tính).

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phan Thanh Tính**